



Zekerheid in vastgoedrecht

Sterke juridische basis voor elke stap in vastgoedbeheer

Grip op de juridische kant van vastgoedbeheer

Voor property managers is een sterke juridische basis essentieel om risico's te beheersen en kostbare problemen te voorkomen. Van huurovereenkomsten en compliance tot ruimtelijke ordening en geschillenbeslechting – de juridische uitdagingen binnen vastgoedbeheer zijn complex en voortdurend in ontwikkeling.

Lexence is jouw juridisch sparringpartner en biedt deskundige begeleiding in elke fase van de vastgoedcyclus. Als gespecialiseerd advocatenkantoor beschikken wij over diepgaande expertise op het gebied van ruimtelijke ordening, bouwrecht, huurrecht en notarieel recht. Daarnaast hebben wij ervaren vastgoedtransactie- en financieringsadvocaten die juridische zekerheid bieden bij vastgoeddeals.

Direct toegang tot de juiste expertise

Voor property managers is Madelon de Blok het eerste aanspreekpunt binnen Lexence. Zij zorgt ervoor dat je direct toegang hebt tot de juiste juridische specialisten, precies op het moment dat je die nodig hebt.

Madelon ondersteunt je bij het:

- ✗ beoordelen van contracten voordat bindende verplichtingen worden aangegaan;
- ✗ opstellen van juridisch sluitende documenten, algemene voorwaarden en beleid;
- ✗ efficiënt afhandelen van ontruimingen en beëindigingen van huurovereenkomsten;
- ✗ waarborgen van naleving van regelgeving op het gebied van ruimtelijke ordening, verzekeringen en andere wettelijke vereisten;
- ✗ procederen in vastgoed gerelateerde geschillen in de breedste zin;
- ✗ voorkomen van kostbare juridische misstappen.

Goed geïnformeerd en juridisch compliant blijven, is cruciaal in vastgoedbeheer. Lexence helpt je om grip te krijgen op de juridische kant, zodat jij je volledig kunt richten op het beheren van je vastgoed met vertrouwen.

Vragen of juridisch advies nodig?

Neem contact op met Madelon de Blok via:

☎ 06 1149 9496

✉ m.de.blok@lexence.com





Navigating Property Law with confidence

Legal support for every step of Property Management

Mastering the legal side of Property Management

As a property manager, navigating the legal complexities of property management is essential to safeguarding your business and avoiding costly pitfalls. From tenant agreements and compliance to planning, zoning, and dispute resolution, the legal landscape is vast and constantly evolving.

At Lexence, we are your dedicated legal sparring partner, providing expert guidance through every phase of the real estate life cycle. As a boutique real estate law firm, Lexence offers top-tier expertise in planning & zoning, construction law, leasing law, and notarial law. Additionally, we have highly experienced transaction and financing lawyers specialised in real estate deals.

Your direct line to legal expertise

For property managers, Madelon de Blok is your dedicated point of contact. She acts as the gateway to Lexence's full range of legal specialists, ensuring you have access to expert legal support when you need it most.

Madelon helps you navigate the legal side of property management by:

- ✕ providing comprehensive reviews of contracts before any binding obligations are made;
- ✕ drafting robust legal documents, including general terms, conditions, and policy frameworks;
- ✕ managing lease terminations and evictions efficiently and effectively;
- ✕ advising on compliance matters related to zoning laws, insurance requirements, and other regulatory standards;
- ✕ handling disputes related to property management across a broad spectrum;
- ✕ minimising the risk of costly legal errors through strategic legal guidance.

Staying informed and legally compliant is crucial for property managers. Lexence helps you master the legal aspects of property management - so you can focus on what you do best: managing your properties with confidence.

Need legal guidance?

Reach out to Madelon de Blok at:

+31 6 1149 9496 or m.de.blok@lexence.com to discuss how we can support you.

